

Кому Общество с ограниченной
 (наименование застройщика)
ответственностью
«Специализированный застройщик
«Смирновский»
 (фамилия, имя, отчество – для граждан,
357207, Ставропольский край,
 полное наименование организации – для
г. Минеральные Воды, ул. Новоселов,
 юридических лиц), его почтовый индекс
дом 9А, офис 5
 и адрес, адрес электронной почты)

**РАЗРЕШЕНИЕ
на строительство**

Дата 06.04.2021 г.

№ 26-Ru26303000-03-2021

Администрация города-курорта Железноводска

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа

Ставропольского края

местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство. Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает:

1	Строительство объекта капитального строительства (взамен разрешения на строительство от 02.11.2020 № 26-Ru26303000-31-2020)	V
	Реконструкцию объекта капитального строительства	
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
2	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	Многоквартирный жилой дом со встроенными нежилыми помещениями
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	ООО «Межрегиональный экспертный центр» г. Вологда
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	№ 26-2-1-3-053249-2020 от 22 октября 2020

3	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	26:31:010313:413	
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	26:31:010313	
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства		
3.1	Сведения о градостроительном плане земельного участка	31.07.2020 № 26-4-310-00-2020-0022 управление архитектуры и градостроительства администрации города-курорта Железноводска Ставропольского края	
3.2	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	-	
3.3	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	ООО «ЛЕРМОНТОВГРАЖДАНПРОЕКТ» г. Лермонтов, Шифр проекта 020-010-001	
4	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:		
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:		
	Общая площадь (кв. м):	1870,41	Площадь участка (кв. м): 1471
	Объем (куб. м):	8706,56	в том числе подземной части (куб. м): -
	Количество этажей (шт.):	4	Высота (м): 15,76
	Количество подземных этажей (шт.):	-	Вместимость (чел.): -
	Площадь застройки (кв. м):	588	
	Иные показатели:	количество 14 нежилых помещений, общей площадью 295,94 кв.м	
5	Адрес (местоположение) объекта:	Российская Федерация, Ставропольский край, городской округ город - курорт Железноводск, город Железноводск, улица Ленина, земельный участок № 25	
6	Краткие проектные характеристики линейного объекта:		

Категория: (класс)	—
Протяженность:	—
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	—
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	—
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:	—
Иные показатели:	—

Срок действия настоящего разрешения – до «02» 11 2022 г.
в соответствии разделом «Проект организации строительства»

Исполняющий обязанности
первого заместителя главы
администрации города-курорта
Железноводска Ставропольского края

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу
разрешения на строительство)



(подпись)

Е.Е.Бакулин

(расшифровка подписи)

«06» 04 20 21 г.

М.П.